

99-1 大葉大學 選課版課綱

基本資訊

課程名稱	住宅市場與政策	科目序號 / 代號	2454 / SPD4078
開課系所	空間設計學系	學制 / 班級	大學日間部4年1班
任課教師	黃俊熹	專兼任別	專任
必選修 / 學分數	選修 / 2	畢業班 / 非畢業班	畢業班
上課時段 / 地點	(一)56 / G306	授課語言別	中文

課程簡介

了解台灣住宅政策之演變
分析房地產之經營與策略
介紹房地產之投資分析

課程大綱

住宅市場與政策
土地制度與改革
住房選擇與買賣
房地產投資概論
房地產經營團隊與建經公司
房地產投資策略
房地產投資分析—實際個案分析
房地產銷售
購屋財務分析
AMC & REIT
大陸房地產市場與投資風險

基本能力或先修課程

無