

101-2 大葉大學 完整版課綱

基本資訊

課程名稱	民宿及住宿產業概論	科目序號 / 代號	2139 / RMB2019
開課系所	休閒事業管理學系	學制 / 班級	進修學士班3年1班
任課教師	許瑞楠	專兼任別	兼任
必選修 / 學分數	選修 / 3	畢業班 / 非畢業班	非畢業班
上課時段 / 地點	(三)ABC / B407	授課語言別	中文

課程簡介

主要介紹國內外民宿發展現況與經營管理技巧、住宿產業(如旅館)之型態、旅館等級之管理制度、旅館之投資計畫、旅館設計與機電系統等主題。

課程大綱

1. 世界各國民宿之發展
2. 經營民宿應有之條件
3. 民宿設施與服務規劃
4. 民宿經營與行銷
5. 接待訪客與服務
6. 住宿產業簡介
7. 旅館概論
8. 觀光旅館建築與設備標準
9. 世界各國旅館等級管理制度
10. 觀光旅館投資計畫
11. 觀光旅館設計理念
12. 旅館機電系統

基本能力或先修課程

無

課程與系所基本素養及核心能力之關連

-  休閒專業
-  規劃管理
-  實際執行
- 問題解決
- 自我調適學習
- 企業倫理
-  表達溝通

教學計畫表

系所核心能力	權重(%) 【A】	檢核能力指標(績效指 標)	教學策略	評量方法及配分 權重	核心能力 學習成績 【B】	期末學習 成績 【C=B*A 】
休閒專業	30%		小組合作 學生上台報 告	分組報告: 10% 期中考: 30% 作業: 30% 課堂討論: 30%	加總: 100	30
規劃管理	20%		校外參訪 訪談人物	作業: 20% 課堂討論: 30% 成品製作: 20% 書面報告: 30%	加總: 100	20
實際執行	20%		小組合作 影片欣賞	分組報告: 30% 期末考: 20% 課堂討論: 20% 口頭報告: 30%	加總: 100	20
表達溝通	30%		個案討論 專題報告	分組報告: 30% 期中考: 20% 小組合作狀況: 20% 口頭報告: 30%	加總: 100	30

成績稽核

課堂討論: 19%
 分組報告: 18%
 期中考: 15%
 口頭報告: 15%
 作業: 13%
 書面報告: 6%
 小組合作狀況: 6%
 期末考: 4%
 成品製作: 4%

教科書(尊重智慧財產權，請用正版教科書，勿非法影印他人著作)

書名	作者	譯者	出版社	出版年
渡假民宿管理	鄭健雄、吳乾正		全華圖書出版社	2008

參考教材及專業期刊導讀(尊重智慧財產權，請用正版教科書，勿非法影印他人著作)

書名	作者	譯者	出版社	出版年
無參考教材及專業期刊導讀				

上課進度		分配時數(%)				
週次	教學內容	講授	示範	習作	實驗	其他
1	課程大綱說明(分成四組)	100				
2	臺灣觀光市場與住宿產業現況(選定民宿主題)	100				
3	民宿的緣起、定義產業特性與發展	100				
4	民宿類型及投資可行性分析	100				
5	民宿、社區總體營造與地方產業之關係	100				
6	民宿特色營造與環境規劃設計	100				
7	民宿設施與服務規劃	100				
8	期中考試(上台作20分鐘簡報)	80				20
9	民宿經營管理	100				
10	民宿的設立申請及未來發展趨勢	100				
11	個案研析-緩慢民宿	100				
12	個案研析-花見幸福民宿	100				
13	個案研析-晶園渡假民宿	100				
14	個案研析-雅育休閒農場+民宿	100				
15	個案研析-泰安觀止旅館	100				
16	分組討論—上台作30分鐘簡報	70				30
17	端午節放假	100				
18	期末考(上台作30分鐘簡報)	70				30